|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| https://gpsng.intradef.gouv.fr/sites/METZ/Style%20Library/Logos/USID_PHALSBOURG.jpg | **RAPPORT MENSUEL**  **Mois de XXX** |  |
| **Acheteur public** | | |
| État - Ministère des Armées - Secrétariat Général pour l’Administration Direction Centrale du Service Infrastructure de la Défense Service d’Infrastructure de la Défense NORD-EST | | |
| **Représentant du Pouvoir Adjudicateur** | | |
| Le directeur du service d’infrastructure de la défense NORD-EST  Caserne Ney – BP 30001 – 57 044 METZ CEDEX 01 | | |
| **Titulaire** | | |
| NOM :  ADRESSE : | | |
| **Objet de l’accord-cadre** | | |
| N° Marché :  Exploitation et maintenance des installations collectives de chauffage, ventilation, climatisation (CVC) et de production d’eau chaude sanitaire (ECS) | | |

Table des matières

[SECTION A – MOIS ECOULE 3](#_Toc179873552)

[Première partie « Obligations de résultats » 3](#_Toc179873553)

[A. Première réunion saison de chauffe 3](#_Toc179873554)

[B. Rappel des demandes USID modifiant ponctuellement les températures contractuelles 3](#_Toc179873555)

[C. Point sur les écarts de températures constatés vis-à-vis des températures contractuelles 3](#_Toc179873556)

[D. Résultats des relevés de températures 3](#_Toc179873557)

[E. Mesures prises pour supprimer les éventuels écarts 3](#_Toc179873558)

[Seconde partie « Maintenance préventive et contrôles réglementaires » 3](#_Toc179873559)

[A. Gammes de maintenance réalisées 3](#_Toc179873560)

[B. Contrôles et analyses réalisés 3](#_Toc179873561)

[C. Constatations faites durant la maintenance préventive 3](#_Toc179873562)

[Troisième partie « Maintenance corrective » 3](#_Toc179873563)

[B. Opérations de maintenance corrective 3](#_Toc179873565)

[Quatrième partie « Suivi des fluides et énergies » 3](#_Toc179873566)

[A. Index et date de relevage des compteurs 3](#_Toc179873567)

[B. Interprétations et analyses des déviances 3](#_Toc179873568)

[Cinquième partie « Bilan financier » 3](#_Toc179873569)

[A. Pièces et équipements 3](#_Toc179873570)

[B. Équipements et installations 3](#_Toc179873571)

[C. Sous-traitance 4](#_Toc179873572)

[SECTION B – MOIS EN COURS et MOIS A VENIR 5](#_Toc179873573)

[Première partie « Obligations de résultats » 5](#_Toc179873574)

[A. Rappel des demandes USID modifiant ponctuellement les températures contractuelles 5](#_Toc179873575)

[B. Point sur les écarts de températures constatés vis-à-vis des températures contractuelles 5](#_Toc179873576)

[Seconde partie « Maintenance préventive et contrôles réglementaires » 5](#_Toc179873577)

[A. Gammes de maintenances programmées 5](#_Toc179873578)

[B. Contrôles et analyses programmés 5](#_Toc179873579)

[Troisième partie « Maintenance corrective » 5](#_Toc179873580)

[A. Opération de maintenance corrective programmées 5](#_Toc179873581)

[SECTION C – Indicateurs de suivi de la bonne exécution des prestations 6](#_Toc179873582)

# SECTION A – MOIS ECOULE

## Première partie « Obligations de résultats »

### Première réunion saison de chauffe

Début de mise en route du chauffage le XXX pour le quartier XXX,

Constat, problème, etc

### Rappel des demandes USID modifiant ponctuellement les températures contractuelles

### Point sur les écarts de températures constatés vis-à-vis des températures contractuelles

### Résultats des relevés de températures

Date, lieux de réalisation, observations

### Mesures prises pour supprimer les éventuels écarts

## Seconde partie « Maintenance préventive et contrôles réglementaires »

### Gammes de maintenance réalisées

### Contrôles et analyses réalisés

Date, nom de l’organisme, observation

### Constatations faites durant la maintenance préventive

Défaillance, usures, analyse de causes, risque encourus

## Troisième partie « Maintenance corrective »

### Opérations de maintenance corrective

## Quatrième partie « Suivi des fluides et énergies »

### Index et date de relevage des compteurs

### Interprétations et analyses des déviances

## Cinquième partie « Bilan financier »

Pour chaque changement de pièce, indiquer le site + bâtiment

### Pièces et équipements

#### A1) ETH dont le prix unitaire est inférieur ou égal à 750,00 € HT

#### A2) ETH dont le prix unitaire est supérieur à 750,00 € HT

Liste des pièces et valeurs

Main d’œuvre et cout

### Équipements et installations

Dans le cadre de la réalisation des prestations d’installation d’équipements nouveaux, modification améliorative d’installations et équipements, de réparation ou de remplacement d’équipements ou installations suite à leur dégradation du fait d’une cause extérieure. (Accident, foudre, inondation, surtension, intervention sur le matériel d’une personne étrangère…)

Liste des pièces et valeurs (quel qu’en soit le prix)

Main d’œuvre et cout

### Sous-traitance

Liste des pièces et valeurs

Main d’œuvre et cout

# SECTION B – MOIS EN COURS et MOIS A VENIR

## Première partie « Obligations de résultats »

### Rappel des demandes USID modifiant ponctuellement les températures contractuelles

### Point sur les écarts de températures constatés vis-à-vis des températures contractuelles

## Seconde partie « Maintenance préventive et contrôles réglementaires »

### Gammes de maintenances programmées

### Contrôles et analyses programmés

## Troisième partie « Maintenance corrective »

### Opération de maintenance corrective programmées

# SECTION C – Indicateurs de suivi de la bonne exécution des prestations